

УТВЪРДИЛ:

ДИАНА ОВЧАРОВА

Кмет на община Ивайловград

/ подпис, печат

ПРОТОКОЛ

№8/29.09.2026 г.

Днес, **29.09.2026 г.** Комисия назначена със Заповед №407/17.09.2026 г. на Кмета на община Ивайловград проведе **заседание за оценка и класиране на кандидатите**, участвали в публичен търг за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в землището на с. Гугутка.

КОНСТАТИВНА ЧАСТ

На **18.09.2026 г.**, Комисия назначена със Заповед №407/17.09.2026 г. на Кмета на община Ивайловград **проведе публичен търг** за отдаване под наем за срок от 10 стопански години, считано от 2026/2027 г., на свободни общински недвижими имоти – земеделски земи, за землищата на с. Бели дол, с. Бял градец, с. Брусино, с. Ветрушка, с. Вис, с. Глумово, с. Горско, с. Гугутка, с. Казак, с. Карловско, с. Пашкул, с. Попско, с. Черничино. Търга е обявен със заповед №354/19.08.2026 г. на Кмета на община Ивайловград, в изпълнение на Решение №99/12.08.2026 г. на Общински Съвет Ивайловград.

Комисията заседава в пълен състав :

Председател : Милен Апостолов – гл. инспектор в Д АПИОЧР

Членове:

1. Красен Кръстев – юрисконсулт при общ. Ивайловград
2. Десислава Атанасова – мл. експерт в Д АПИОЧР
3. Йорданка Михайлова – гл. специалист в Д АПИОЧР
4. Стефан Бодуров – горски стражар

В **13:30 часа** председателят на комисията обяви откриването на публичния търг, за **землище с. Гугутка**. Комисията констатира, че в определения със заповед №354/19.08.2026 г. на Кмета на община Ивайловград срок – 17.09.2026 г., в регистратурата на община Ивайловград са постъпили **2 броя** тръжни документи за землището на **с. Гугутка** от следните кандидати:

1. Юлислав Стоянов Стоянов – с Вх. № О-77/24.08.2026 г.
2. Балкан Ивайловград ЕООД – с Вх. № О-80/08.09.2026 г.

Комисията пристъпи към отваряне на плика с надпис „Документи за допустимост“. Извърши се проверка за наличието и редовността на всички изискуеми документи, съгласно тръжните условия утвърдени със заповед №354/19.08.2026 г. на Кмета на община Ивайловград.

След разглеждане на документите за допустимост, **Комисията реши:**

- I. Допуска до участие в търга и разглеждане на ценово предложение-оферта, на следните кандидати:**

1. Юлислав Стоянов Стоянов
2. Балкан Ивайловград ЕООД

Комисията продължи работа, като пристъпи към отваряне на плика с надпис „ ценово предложение/оферта“.

Процедира се по следния начин:

1. Пликът на кандидата бе заверен с подписите на всеки от членове на комисията.
2. Пликът се отваря и се изчитат на глас номерата на имотите за които кандидатът участва и направените ценови предложения за всеки имот.

След оповестяване на офертата, председателят на комисията **закри откритото заседание**, като оповести, че работата на комисията ще продължи в закрито заседание и ще приключи съгласно пункт VII, т. 40 от тръжните условия, в срок от седем работни дни, като изготви протокол с предложение за класиране.

ЗАСЕДАНИЕ

На 29.09.2026 г. Комисията се събра на **закрито заседание**, за да продължи работата по оценка и класиране на кандидатът, участвал в търга за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в землището на **с. Гугутка**. Комисията заседава в пълен състав.

Преди да започне оценяването, комисията извърши проверка на декларираните от участниците обстоятелства, чрез документи от държавната и общинска администрации.

В резултат от проверката, **Комисията реши :**

I. Няма основания за отстраняване на кандидатите, участващи в процедурата.

След отчитане на критериите за оценка и класиране, заложи в пункт VI от тръжните условия, **Комисията реши:**

II. Оценява и класира участниците за землището на гр. Ивайловград, както следва:

Приложение № 1 към протокол №8 /29.09.2026 г. За землище с. Гугутка

идентификатор на имота	участник	начална цена евро/дка	предложена цена евро/дка	критерий на база цена	критерий на база гратисен период	критерий на база населено място	общ брой точки	КЛАСИРАНЕ
18054.25.67	Юлислав Стоянов Стоянов	3.58	3.6	0	15	20	35	1
18054.22.346	Юлислав Стоянов Стоянов	3.58	3.6	0	15	20	35	1
18054.35.375	Юлислав Стоянов Стоянов	4.60	4.61	0	15	20	35	1
18054.20.26	Юлислав Стоянов Стоянов	4.60	4.61	0	15	20	35	1
18054.29.99	Юлислав Стоянов Стоянов	4.09	4.1	0	15	20	35	1
	Балкан Ивайловград ЕООД	4.09	4.1	0	15	15	30	2

18054.29.100	Юлислав Стоянов Стоянов	4.09	4.1	0	15	20	35	1
	Балкан Ивайловград ЕООД	4.09	4.1	0	15	15	30	2
18054.33.16	Юлислав Стоянов Стоянов	3.58	3.6	0	15	20	35	1
18054.35.501	Юлислав Стоянов Стоянов	3.58	3.6	0	15	20	35	1
18054.6.577	Юлислав Стоянов Стоянов	3.58	3.6	0	15	20	35	1
18054.11.3	Юлислав Стоянов Стоянов	4.09	4.1	0	15	20	35	1
	Балкан Ивайловград ЕООД	4.09	4.1	0	15	15	30	2
18054.11.5	Юлислав Стоянов Стоянов	4.09	4.1	0	15	20	35	1
	Балкан Ивайловград ЕООД	4.09	4.1	0	15	15	30	2

I. Предлага на Кмета на Община Ивайловград, за спечелил търга за землището на с. Гугутка, да бъде определен следният участник:

1. За имот 18054.25.67 – Юлислав Стоянов Стоянов
2. За имот 18054.22.346 – Юлислав Стоянов Стоянов
3. За имот 18054.35.375 – Юлислав Стоянов Стоянов
4. За имот 18054.20.26 – Юлислав Стоянов Стоянов
5. За имот 18054.29.99 – Юлислав Стоянов Стоянов
6. За имот 18054.29.100 – Юлислав Стоянов Стоянов
7. За имот 18054.33.16 – Юлислав Стоянов Стоянов
8. За имот 18054.35.501 – Юлислав Стоянов Стоянов
9. За имот 18054.6.577 – Юлислав Стоянов Стоянов
10. За имот 18054.11.3 – Юлислав Стоянов Стоянов
11. За имот 18054.11.5 – Юлислав Стоянов Стоянов

Председателят на комисията **закрива заседанието**, като обявява, че протоколът ще бъде представен за утвърждаване от Кмета на община Ивайловград, в срока посочен в пункт VII т. 44 от Тръжните условия.

Комисия :

Председател : Милен Апостолов – гл. инспектор в Д АПИОЧР.....

Членове :

1. Красен Кръстев – юрисконсулт при общ. Ивайловград.....
2. Десислава Атанасова – мл. експерт в Д АПИОЧР
3. Йорданка Михайлова – гл. специалист в Д АПИОЧР
4. Стефан Бодуров – горски стражар.....