

УТВЪРДИЛ:

ДИАНА ОВЧАРОВА

Кмет на община Ивайловград

/ подпис, печат /



ПРОТОКОЛ

№ 9/14.09.2026 г.

Днес, **14.09.2026 г.**, Комисията назначена със Заповед №375/08.09.2026 г. на Кмета на община Ивайловград проведе **заседание за оценка и класиране на кандидатите**, участвали в публичен търг за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години **в землището на с. Соколенци.**

КОНСТАТИВНА ЧАСТ

На **09.09.2026 г.**, Комисия назначена със Заповед №375/08.09.2026 г. на Кмета на община Ивайловград **проведе публичен търг** за отдаване под наем за срок от 10 стопански години, считано от 01.10.2026 г., на свободни общински недвижими имоти – земеделски земи, за землищата на с. Железари, с. Железино, с. Кондово, с. Костилково, с. Нова ливада, с. Плевун, с. Пъстроок, с. Сборино, с. Соколенци. Търга е обявен със заповед №354/19.08.2026 г. на Кмета на община Ивайловград, в изпълнение на Решение №99/12.08.2026 г. на Общински Съвет Ивайловград.

Комисията заседава в състав:

Председател : Десислава Атанасова – мл. експерт в Д АПИОЧР

- Членове :
1. Красен Кръстев – юрисконсулт при община Ивайловград
 2. Милен Апостолов – гл. инспектор в Д АПИОЧР
 3. Йорданка Михайлова – гл. специалист в Д АПИОЧР
 4. Стефан Бодуров – горски стражар

В 15:00 часа председателят на комисията обяви откриването на публичния търг за **землище с. Соколенци.** Комисията констатира, че в определения със заповед №354/19.08.2026 г. на Кмета на община Ивайловград срок – 08.09.2026 г., в регистратурата на община Ивайловград са постъпили **2 броя** тържни документи за землището на **с. Соколенци** от следните кандидати:

1. Мехмед Ръзван Хатиболу – оферта с вх. № О-79/03.09.2026 г.
2. „Балкан Ивайловград“ ЕООД – оферта с вх. № О-81/08.09.2026 г.

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Документи за допустимост“ по реда на входирането им. Извърши се проверка за наличието и редовността на всички изискуеми документи на кандидатите, съгласно тържните условия утвърдени от Кмета на община Ивайловград.

След разглеждане на документите за допустимост, **Комисията реши:**

I. Допуска до участие в търга и разглеждане на ценово предложение-оферта, следният кандидат:

1. Мехмед Ръзван Хатиболу
2. „Балкан Ивайловград“ ЕООД

Комисията продължи работа, като пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Ценово предложение / Оферта“.

За всеки кандидат се процедира по следния начин:

1. Пликът на кандидата бе заверен с подписите на всеки от членове на комисията.
2. Пликът се отваря и се изчитат на глас номерата на имотите за които кандидатът участва и направените ценови предложения за всеки имот.

След оповестяване на офертите на всички кандидати, председателят на комисията **закри откритото заседание**, като оповести, че работата на комисията ще продължи в закрито заседание и ще приключи съгласно пункт VII, т. 40 от тръжните условия, в срок от седем работни дни, като изготви протокол с предложение за класиране.

ЗАСЕДАНИЕ

На 14.09.2026 г. Комисията се събра на **закрито заседание** за да продължи работата по оценка и класиране на кандидатите, участвали в публичният търг за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в землището на **с. Соколенци**. Комисията заседава в пълен състав.

Преди да започне оценяването, комисията извърши проверка на декларираните от участниците обстоятелства, чрез документи от общинска администрация.

В резултат от проверката, **Комисията реши :**

I. Няма основания за отстраняване на кандидатите, участващи в процедурата.

След отчитане на критериите за оценка и класиране, заложи в пункт VI от тръжните условия, **Комисията реши:**

II. Оценява и класира участниците за землището на с. Соколенци, както следва:
приложение № 1 към протокол № 9/14.09.2026 г. за землище с. Соколенци

идентификатор на имота	участник	начал на цена евро/дка	предложена цена евро/дка	критерий на база цена	критерий на база гратисен период	критерий на база населено място	общ брой точки	КЛАСИРА НЕ
------------------------	----------	------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------------	---------------------------------	----------------	------------

67862.1.166	Балкан Ивайловград ЕООД	3.58	3.60	0	15	15	30	1
67862.1.80	Балкан Ивайловград ЕООД	3.58	3.60	0	15	15	30	2
	Мехмед Ръзван Хатиболу	3.58	4.58	1	15	15	31	1
67862.3.206	Балкан Ивайловград ЕООД	3.58	3.60	0	15	15	30	1
67862.4.244	Балкан Ивайловград ЕООД	3.58	3.60	0	15	15	30	1
67862.4.248	Балкан Ивайловград ЕООД	3.58	3.60	0	15	15	30	1
67862.4.260	Балкан Ивайловград ЕООД	4.09	4.10	0	15	15	30	1

III. Предлага на Кмета на Община Ивайловград, за спечелили търга за землището на с. Соколенци, да бъдат определен следните участници:

1. За имот 67862.1.166 – Балкан Ивайловград ЕООД
2. За имот 67862.1.80 – Мехмед Ръзван Хатиболу
3. За имот 67862.3.206 - Балкан Ивайловград ЕООД
4. За имот 67862.4.244 - Балкан Ивайловград ЕООД
5. За имот 67862.4.248 - Балкан Ивайловград ЕООД
6. За имот 67862.4.260 - Балкан Ивайловград ЕООД

Председателят на комисията **закрива заседанието**, като обявява, че протоколът ще бъде представен за утвърждаване от Кмета на община Ивайловград, в срока посочен в пункт VII т.44 от тръжните условия.

Комисия :

Председател: Десислава Атанасова – мл. експерт в Д АПИОЧР

Членове:

1. Красен Кръстев – юрисконсулт при община Ивайловград.....
2. Милен Апостолов – гл. инспектор в Д АПИОЧР
3. Йорданка Михайлова – гл. специалист в Д АПИОЧР
4. Стефан Бодуров – горски стражар