

УТВЪРДИЛ:

ДИАНА ОВЧАРОВА

Кмет на община Ивайловград



ПРОТОКОЛ

№12/16.12.2022 г.

Днес, **16 декември 2022 г.**, Комисията назначена със Заповед №475/06.12.2022 г. на Кмета на община Ивайловград проведе **заседание за оценка и класиране на кандидатите**, участвали в публичен конкурс за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в **землището на с. Попско.**

КОНСТАТИВНА ЧАСТ

На 06.12.2022 г., Комисия назначена със Заповед №475/06.12.2022 г. на Кмета на община Ивайловград **проведе публичен конкурс** за отдаване под наем за срок от 10 стопански години, считано от 2022/2023 г., на свободни общински недвижими имоти – земеделски земи, за землищата на с. Бели дол, с. Бял градец, с. Брусино, с. Ветрушка, с. Вис, с. Глумовс, с. Горско, с. Гугутка, с. Казак, с. Карловско, с. Пашкул, с. Попско, с. Черничино. Конкурса е обявен със заповед №430/09.11.2022 г. на Кмета на община Ивайловград, в изпълнение на Решение №83/19.09.2022 г. на Общински съвет Ивайловград.

Комисията заседава в пълен състав :

Председател : Ана Илчева – мл. експерт в Дирекция АПИОЧР

Членове :

1. Димитър Налбантов – юриконсулт при община Ивайловград
2. Милен Апостолов – главен инспектор в Дирекция АПИОЧР
3. Десислава Атанасова – мл. експерт в Д АПИОЧР
4. Мюмюн Юсеин – кметски заместник на с. Попско

В 15,30 часа председателят на комисията обяви откриването на публичния конкурс, за **землище с. Попско.** Комисията констатира, че в определения със Заповед №430/09.11.2022 г. на Кмета на община Ивайловград срок – 05.12.2022 г., в регистратурата на община Ивайловград са постъпили **2 броя** конкурсни документи за землището на **с. Попско**, от следните кандидати:

1. Касим Рамаданов Устов
2. Баръш Юксел Али

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Документи за допустимост“ по реда на входирането им в деловодството на община Ивайловград. За участниците се извърши проверка за наличието и редовността на всички изискуеми документи, съгласно конкурсните условия, утвърдени със Заповед №430/09.11.2022 г. на Кмета на община Ивайловград.

След разглеждане на документите за допустимост, **Комисията реши:**

I. Допуска до участие в конкурса и разглеждане на заявление-оферти, следните кандидати:

1. Касим Рамаданов Устов
2. Баръш Юксел Али

Комисията продължи работа, като пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Ценово предложение / Оферта“.

За всеки кандидат се процедира по следния начин :

1. Пликът на кандидата бе заверен с подписите на всеки от членове на комисията.
2. Пликът се отваря и се изчитат на глас номерата на имотите за които кандидатът участва и направените ценови предложения за всеки имот.

След оповестяване на офертите на всички кандидати, председателят на комисията **закри откритото заседание**, като оповести, че работата на комисията ще продължи в закрито заседание и ще приключи съгласно пункт VI, т. 33 от конкурсните условия, в срок от седем работни дни, като изготви протокол с предложение за класиране.

ЗАСЕДАНИЕ

Поради забавяне на изисканата информация за длъжници към НАП-Хасково, Комисията се събра на **закрито заседание на 16.12.2022 г.** за да продължи работата по оценка и класиране на кандидатите, участвали в конкурса за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в землището на **с. Попско.**

Комисията заседава в състав: Ана Илчева – мл. експерт в Д АПИОЧР, Димитър Налбантов – юрисконсулт при общ. Ивайловград, Десислава Атанасова – мл. експерт в Д АПИОЧР, Мюмюн Юсеин – кметски заместник на с. Попско. Отсъства: Милен Апостолов – гл. инспектор в Д АПИОЧР, тъй като е в редовен платен годишен отпуск. Налице е кворум и комисията продължи работа.

Преди да започне оценяването, комисията извърши проверка на декларираните от участника обстоятелства, чрез документи от държавната и общинска администрации.

След като се разгледаха документите за участие на кандидатите, Комисията констатира, че за поземлен имот 57769.53.14, с площ 3.449 дка. в землището на с. Попско има сключен договор за наем от 29.12.2020 г. Поради това подадените оферти за ПИ 57769.53.14 няма да бъдат оценявани и класирани.

В резултат от проверката, **Комисията реши :**

I. Няма основания за отстраняване на кандидата, участващ в процедурата.

След разглеждане на документите на всеки от кандидата и отчитане на критериите за оценка и класиране, заложи в пункт V от конкурсните условия,

Комисията реши :

II. Оценява и класира участниците за землището на с. Попско, както следва :

идентификатор на имота	участник	начал на цена лв/дка	предложена цена лв/дка	критерий на база цена	критерий на база гратисен период	критерий на база населено място	общ брой точки	КЛАСИРАНЕ
57769.3.370	Касим Рамаданов Устов	14	15,00	0	15	1	16	2
	Баръш Юксел Али	14	18,00	2	15	15	32	1

57769.18.15	Касим Рамаданов Устов	14	15,00	0	15	15	30	2
	Баръш Юксел Али	14	21,00	3	15	15	33	1
57769.83.1	Касим Рамаданов Устов	14	15,00	0	15	15	30	1
57769.9.1	Баръш Юксел Али	14	18	2	15	15	32	1
57769.9.3	Баръш Юксел Али	14	18,00	2	15	15	32	1
57769.20.6	Баръш Юксел Али	14	18,00	2	15	15	32	1
57769.20.8	Баръш Юксел Али	14	18,00	2	15	15	32	1
57769.20.9	Баръш Юксел Али	14	18,00	2	15	15	32	1

III. Предлага на Кмета на Община Ивайловград, за спечелил конкурса за землището на с. Попско, да бъдат определени следните участници :

IV.



1. За имот 57769.3.370 - Баръш Юксел Али
2. За имот 57769.18.15 - Баръш Юксел Али
3. За имот 57769.83.1 – Касим Рамаданов Устов
4. За имот 57769.9.1 – Баръш Юксел Али
5. За имот 57769.9.3 – Баръш Юксел Али
6. За имот 57769.20.6 – Баръш Юксел Али
7. За имот 57769.20.8 - Баръш Юксел Али
8. За имот 57769.20.9 – Баръш Юксел Али

Председателят на комисията **закрива заседанието**, като обявява, че протоколът ще бъде представен за утвърждаване от Кмета на община Ивайловград, в срока посочен в пункт VI т. 38 от Конкурсните условия.

Комисия :

Председател : Ана Илчева – младши експерт в Д АПИОЧР..... 

Членове :

1. Димитър Налбантов – юриконсулт при община Ивайловград..... 
2. Милен Апостолов – главен инспектор в Д АПИОЧР.....
3. Десислава Атанасова – младши експерт в Д АПИОЧР..... 
4. Мюмюн Юсеин – Кметски заместник на с. Попско.....