

Утвърдил:

Диана Овчарова

Кмет на община Ивайловград



.....
/ подпис, печат /

ПРОТОКОЛ

№ 4 / 14.12.2021г.

Днес, **13 декември 2021г.**, Комисията назначена със Заповед № 606/02.12.2021г. на Кмета на община Ивайловград проведе **заседание за оценка и класиране на кандидатите**, участвали в публичен конкурс за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в землището на **с. Камилски дол**.

КОНСТАТИВНА ЧАСТ

На **03.12.2021г.**, Комисия назначена със Заповед № 606/02.12.2021г. на Кмета на община Ивайловград **проведе публичен конкурс** за отдаване под наем за срок от 10 стопански години, считано от 2021/2022г., на свободни общински недвижими имоти – земеделски земи, за землищата на с.Белополци; гр.Ивайловград; с.Камилски дол; с.Ленско; с.Покрован; с.Сив кладенец; с.Славеево; с.Хухла и с.Черни рид. Конкурса е обявен със заповед № 565/12.11.2021г. на Кмета на община Ивайловград, в изпълнение на Решение № 126/03.09.2021г. на Общински Съвет Ивайловград.

Конкурса се проведе при спазване на противоепидемичните мерки, съгласно разпоредбите на Заповед № РД-01-973/26.11.2021г. на Министъра на здравеопазването.

Комисията заседава в пълен състав :

Председател : Диана Лафчиева – директор на Дирекция АПИОЧР

Членове :

1. Милен Апостолов – главен инспектор в Дирекция АПИОЧР
2. Красен Кръстев – юрисконсулт при община Ивайловград
3. Димитър Стоянов – старши експерт в Дирекция АПИОЧР
4. Тихомир Делчев – главен специалист в община Ивайловград

В 10,00 часа председателят на комисията обяви откриването на публичния конкурс, за **землище с.Камилски дол**. Комисията констатира, че в определения със заповед 565/12.11.2021г. на Кмета на община Ивайловград срок – 01.12.2021г., в регистратурата на община Ивайловград са постъпили **3 броя** конкурсни документи за землището на **с. Камилски дол**, от следните кандидати:

1. Благовеста Георгиева Николова
2. Георги Димитров Кондузов
3. Петър Димитров Кондузов

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Документи за допустимост“ по реда на входирането им в деловодството на община Ивайловград. За всеки един от участниците се извърши проверка за наличието и редовността на всички изискуеми документи, съгласно конкурсните условия, приети с решение № 113/08.10.2020г. на Общински Съвет Ивайловград., и утвърдени със Заповед № 291/18.06.2021г. на Кмета на община Ивайловград.

След разглеждане на документите за допустимост, **Комисията реши:**

I. Допуска до участие в конкурса и разглеждане на заявление-оферта, следните кандидати :

1. Благвеста Георгиева Николова
2. Георги Димитров Кондузов
3. Петър Димитров Кондузов

Комисията продължи работа, като пристъпи към отваряне на пликовете с надпис „Ценово предложение / Оферта“.

За всеки кандидат се процедира по следния начин :

1. Пликът на кандидата бе заверен с подписите на всеки от членове на комисията.
2. Пликът се отваря и се изчитат на глас номерата на имотите за които кандидатът участва и направените ценови предложения за всеки имот.

След оповестяване на офертите на всички кандидати, председателят на комисията **закри откритото заседание**, като оповести, че работата на комисията ще продължи в закрито заседание и ще приключи съгласно пункт VI, т.33 от конкурсните условия, в срок от седем работни дни, като изготви протокол с предложение за класиране.

ЗАСЕДАНИЕ

На 14 декември 2021г. Комисията се събра на **закрито заседание** за да продължи работата по оценка и класиране на кандидатите, участвали в конкурса за отдаване под наем на земеделски земи за срок от 10 стопански години в землището на **с. Камилски дол**. Комисията заседава в пълен състав.

Преди да започне оценяването, комисията извърши проверка на декларираните от участниците обстоятелства, чрез документи от държавната и общинска администрации.

За участникът Благвеста Георгиева Николова, комисията установи, че в ценовото предложение/оферта, с № 6 е посочен имот с идентификатор 35997.4.509, който не е от списъка с имоти обявени в Заповед № 565/12.11.2021г. на Кмета на община Ивайловград, приложение 1. След проверка в кадастъра, комисията установи, че имота е частна собственост и като такъв Община Ивайловград няма как да се разпорежда с него. В предвид това, имота и предложената за него оферта, не се взимат под внимание.

В резултат от проверката, **Комисията реши :**

I. Няма основания за отстраняване на някой от кандидатите, участващи в процедурата.

След разглеждане документите на всеки от кандидатите и отчитане на критериите за оценка и класиране, заложи в пункт V от конкурсните условия, **Комисията реши :**

II. Оценява и класира участниците за землището на с.Камилски дол, както следва :

идентификатор на имота	участник	начална цена лв/дк	предложена цена лв/дка	критерий на база цена	критерий на база гратисен период	критерий на база населено място	общ брой точки	КЛАСИРАНЕ
35997.1.20	<i>Петър Димитров Кондузов</i>	14	20	3	15	15	33	2
	Георги Димитров Кондузов	14	22	4	15	15	34	1
35997.1.214	Благовеста Георгиева Николова	14	21	3	15	20	38	1
35997.1.595	Благовеста Георгиева Николова	14	24	5	15	20	40	1
	<i>Георги Димитров Кондузов</i>	14	22	4	15	15	34	2
35997.1.848	Благовеста Георгиева Николова	14	20	3	15	20	38	1
	<i>Петър Димитров Кондузов</i>	14	20	3	15	15	33	2
35997.15.459	Благовеста Георгиева Николова	14	24	5	15	20	40	1
	<i>Петър Димитров Кондузов</i>	14	22	4	15	15	34	
	<i>Георги Димитров Кондузов</i>	14	24	5	15	15	35	2
35997.15.605	Благовеста Георгиева Николова	14	16	1	15	20	36	1
35997.15.606	Благовеста Георгиева Николова	14	20	3	15	20	38	1
	<i>Георги Димитров Кондузов</i>	14	24	5	15	15	35	2
35997.15.91	Благовеста Георгиева Николова	14	20	3	15	20	38	1
	<i>Петър Димитров Кондузов</i>	14	18	2	15	15	32	2
35997.17.2	Георги Димитров Кондузов	14	18	2	15	15	32	1
35997.22.266	Благовеста Георгиева Николова	14	24	5	15	20	40	1
	<i>Петър Димитров Кондузов</i>	14	22	4	15	15	34	2
35997.22.3	Благовеста Георгиева Николова	14	20	3	15	20	38	1
	<i>Георги Димитров Кондузов</i>	14	18	2	15	15	32	2
35997.27.12	Благовеста Георгиева Николова	14	24	5	15	20	40	1
	<i>Георги Димитров Кондузов</i>	14	20	3	15	15	33	2
35997.31.860	Благовеста Георгиева Николова	14	17	1	15	20	36	1
35997.31.861	Благовеста Георгиева Николова	14	20	3	15	20	38	1
	<i>Петър Димитров Кондузов</i>	14	20	3	15	15	33	2
35997.32.1	Георги Димитров Кондузов	14	20	3	15	15	33	1
35997.33.1	Благовеста Георгиева Николова	14	21	3	15	20	38	1
35997.4.4	Благовеста Георгиева Николова	14	24	5	15	20	40	1
	<i>Георги Димитров Кондузов</i>	14	24	5	15	15	35	2

III. Предлага на Кмета на Община Ивайловград, за спечелили конкурса за землището на с.Камилски дол, да бъдат определени следните участници :

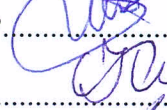

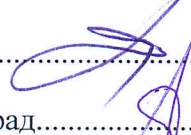
1. За имот 35997.1.20 - Георги Димитров Кондузов
2. За имот 35997.1.214 - Благовеста Георгиева Николова
3. За имот 35997.1.595 - Благовеста Георгиева Николова
4. За имот 35997.1.848 - Благовеста Георгиева Николова
5. За имот 35997.15.459 - Благовеста Георгиева Николова
6. За имот 35997.15.605 - Благовеста Георгиева Николова
7. За имот 35997.15.606 - Благовеста Георгиева Николова
8. За имот 35997.15.91 - Благовеста Георгиева Николова
9. За имот 35997.17.2 - Георги Димитров Кондузов
10. За имот 35997.22.266 - Благовеста Георгиева Николова
11. За имот 35997.22.3 - Благовеста Георгиева Николова
12. За имот 35997.27.12 - Благовеста Георгиева Николова
13. За имот 35997.31.860 - Благовеста Георгиева Николова
14. За имот 35997.31.861 - Благовеста Георгиева Николова
15. За имот 35997.32.1 - Георги Димитров Кондузов
16. За имот 35997.33.1 - Благовеста Георгиева Николова
17. За имот 35997.4.4 - Благовеста Георгиева Николова

Председателят на комисията **закрива заседанието**, като обявява, че протоколът ще бъде представен за утвърждаване от Кмета на община Ивайловград, в срока посочен в пункт VI т.38 от Конкурсните условия.

Комисия :

Председател : Диана Лафчиева – директор на Дирекция АПИОЧР..... 

Членове :

1. Милен Апостолов – главен инспектор в Дирекция АПИОЧР..... 
2. Красен Кръстев – юриконсулт при община Ивайловград..... 
3. Димитър Стоянов – старши експерт в Дирекция АПИОЧР..... 
4. Тихомир Делчев – главен специалист в община Ивайловград..... 